

## Zmluva o zrušení predkupného práva

**Oprávnený:** Obec Nedožery-Brezany  
v zastúpení: Ing. Jaroslav Pekár Pekár, PhD., starosta  
so sídlom: Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany  
IČO: 00 318 302  
DIČ: 2021 162 737  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
č. ú.: IBAN SK26 0200 0000 0000 1842 9382

**Povinní:** Vladimír Gandel, rod. Gandel, nar. , .č.  
a manželka Lucia Gandelová, rod. Beláková, nar. , r.č.  
, obaja trvale bytom: Budovateľská 270/44, 972 12 Nedožery - Brezany, občania SR

### I

1. Povinní sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1135 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor pre k.ú. Nedožery, obec Nedožery - Brezany, okres Prievidza, ako parc. reg. „C“ č. 250/35, záhrada, vo výmere 504 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
2. V časti C listu vlastníctva č. 1135 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor pre k.ú. Nedožery, obec Nedožery - Brezany, okres Prievidza je zapísané predkupné právo na parc.č.250/35,250/72 ( po zápise GP 2/2019) v prospech Obce Nedožery-Brezany – V 1453/2001, VZ - 912/2019.

### II

1. Zmluvné strany sa touto zmluvou dohodli, že zrušujú predkupné právo zriadené v prospech oprávneného k parc. reg. „C“ č. 250/35, záhrada, vo výmere 504 m<sup>2</sup> v k.ú. Nedožery, obec Nedožery - Brezany, okres Prievidza, na Liste vlastníctva č. 1135 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, ktoré je v časti C LV zapísané v prospech oprávneného Obec Nedožery-Brezany, pod V 1453/2001, VZ - 912/2019.
2. Predkupné právo oprávneného k parc. reg. „C“ č. 250/72, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 21 m<sup>2</sup>, zapísané v prospech oprávneného v časti C LV č. 1135 pre k.ú. Nedožery, obec Nedožery – Brezany, nie je touto zmluvou dotknuté a ostáva zachované.
3. Predkupné právo zaniká vkladom do katastra nehnuteľností.
4. Správny poplatok z návrhu na vklad zániku predkupného práva sa zaväzujú uhradiť povinní.
5. Zrušenie predkupného práva bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Nedožery-Brezany uznesením č. 24/2019, zo dňa 5.4.2019.

### III

1. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia pre účely katastrálneho konania a po 1 rovnopise dostane každá zo zmluvných strán.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma účastníkmi zmluvy.
3. V prípade, ak Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor nezapíše vklad zániku predkupného práva podľa tejto zmluvy v katastri nehnuteľností z dôvodu akýchkoľvek ním označených chýb, zaväzujú sa obe zmluvné strany tieto chyby odstrániť najneskôr do 15 pracovných dní po obdržaní vyrozumenia tohto úradu.
4. Zmluva bola uzavretá ako prejav slobodnej, určitej a vážnej vôle zmluvných strán, nebola podpísaná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, obsahu zmluvy porozumeli a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zákonné zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí oprávnený. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – obce Nedožery - Brezany.

V Nedožeroch - Brezanych, dňa 29.4.2019

Povinný

Oprávnený

.....  
Vladimír Gandel

.....  
Ing. Jaroslav Pekár, PhD.  
starosta  
Obce Nedožery - Brezany

.....  
Lucia Gandelová